Приложение

к распоряжению Администрации Куртамышского

муниципального округа Курганской области

от 26.06.2025 г. № 1014-р «О проведении

торгов на право заключения договора на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции на

земельных участках, расположенных в границах

Куртамышского муниципального

округа Курганской области,

государственная собственность на которые

не разграничена»

**Извещение о проведение аукциона**

**на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной**

**конструкции на земельных участках, расположенных в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная**

**собственность на который не разграничена**

**(далее – Извещение)**

1. Организатор аукциона: отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

Местонахождение: Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, ул. 22 Партсъезда, 40, тел. 8(35249)23086, E-mail: kurtekonom@yandex.ru.

Контактное лицо:

Кочарина Ирина Александровна тел/факс 8 (35249) 23086/21394.

Е-mail: [kurtekonom@yandex.ru](mailto:kurtekonom@yandex.ru).

2. Форма торгов – аукцион

3. Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского района, государственная собственность на который не разграничена:

1) Лот №1:

- отдельно стоящий щит Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, км 89+136 автомобильной дороги Курган-Куртамыш-Целинное;

- начальная минимальная плата по договору 19699,20 (Девятнадцать тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 20 копеек;

- задаток в размере 5% от начальной минимальной платы по договору – 984,96 (Девятьсот восемьдесят четыре) рубля 96 копеек.

2) Лот №2:

- отдельно стоящий щит Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, км 50+249 автомобильной дороги Байкал-Юргамыш-Куртамыш;

- начальная минимальная плата по договору 30780,00 (Тридцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

- задаток в размере 5% от начальной минимальной платы по договору – 1539,00 (Одна тысяча пятьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

3) Лот №3:

- отдельно стоящий щит Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, км 0+250 автомобильной дороги Куртамыш-Прорывное;

- начальная минимальная плата по договору 30780,00 (Тридцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

- задаток в размере 5% от начальной минимальной платы по договору – 1539,00 (Одна тысяча пятьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

4. Начальная цена предмета торгов:

Лот №1 – 19699,20 (Девятнадцать тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 20 копеек;

Лот № 2;3 - 30780,00 (Тридцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

5. Шаг аукциона: в размере 5 % начальной (минимальной) платы по договору (цены лота), с округлением шага аукциона до рубля.

6. Задаток в размере 5% от начальной минимальной платы по договору перечисляется единым платежом в сроки с «27» июня 2025 по «26» июля 2025 года в размере:

Лот № 1- 19699,20 (Девятнадцать тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 20 копеек;

Лот № 2;3 - 30780,00 (Тридцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток на участие в аукционе перечисляется единым платежом на расчетный счет получателя платежа: Финансовый отдел Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области (Отдел экономики Администрация Куртамышского муниципального округа Курганской области)

ИНН 4524097621

КПП 452401001

Отделение Курган Банка России// УФК по Курганской области, г. Курган (БИК ТОФК 013735150)

Единый казначейский счет 40102810345370000037

Казначейский счет 03100643000000014300

л/с 04433D04190

ОГРН 1214500005060

ОКПО 50666483

ОКТМО 37516000

КБК 16211109044140000120

7. Для участия в торгах претендент подает заявку на участие в аукционе.

К Заявке прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность Заявителя либо личность представителя Заявителя;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, Заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, заверенную печатью Заявителя и подписанную руководителем Заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

3) полученные не ранее, чем за 15 дней до дня подачи Заявки выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

4) платежный документ с отметкой банка плательщика (Заявителя) об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

5) документ, указанный в части 7 пункте 3 настоящего Извещения, отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области запрашивает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации посредством межведомственного информационного взаимодействия, если такой документ не представлен Заявителем по собственной инициативе;

6) документы, указанные в [части](#P99) 7 пунктах 1 – [4](#P102) настоящего Извещения, представляются либо в двух экземплярах, один из которых подлинник, представляемый для обозрения и подлежащий возврату Заявителю, другой - копия документа, прилагаемая к Заявке, либо в виде нотариально удостоверенных копий документов. Простые копии документов заверяются специалистом отдела экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области;

Один претендент имеет право подать только 1 заявку по каждому лоту. Заявка подается на каждый лот отдельно.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления не рассматриваются.

8. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатором аукциона с победителем аукциона заключается в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня подписания протокола аукциона.

9. Форма, сроки и порядок оплаты: плата по договору перечисляется в полном объеме (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение 7 рабочих дней после оформления результатов торгов на счет для перечисления платы за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

10. Плата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции перечисляется на расчетный счет получателя платежа: Финансовый отдел Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области (Отдел экономики Администрация Куртамышского муниципального округа Курганской области)

ИНН 4524097621

КПП 452401001

Отделение Курган Банка России// УФК по Курганской области, г. Курган (БИК ТОФК 013735150)

Единый казначейский счет 40102810345370000037

Казначейский счет 03100643000000014300

л/с 04433D04190

ОГРН 1214500005060

ОКПО 50666483

ОКТМО 37516000

КБК 16211109044140000120

11. Формами заявок на участие в аукционе являются Приложение 1 и Приложение 2 к Извещению о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа, государственная собственность на который не разграничена.

12. Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – Приложения 3-5 к Извещению о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена.

13. Дата, время, место и порядок проведения аукциона:

Дата и время проведения аукциона: «28» июля в 10:00 час. (местное время).

Место проведения аукциона: 641430, Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, ул. 22 Партсъезда, 40, каб. 37.

Порядок проведения аукциона:

1) проведение аукциона осуществляется организатором аукциона;

2) перед началом аукциона участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участников аукциона, о чем делается запись в протоколе о результатах аукциона;

3) аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона;

4) после открытия аукциона аукционистом оглашаются номер лота, его наименование, краткая характеристика лота, начальная цена лота, «шаг аукциона»;

5) после оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия билетов участников аукциона;

6) после заявления участниками начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия билетов участников аукциона. В случае заявления цены, превышающей предыдущую цену больше, чем на «шаг аукциона» и кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участником путем поднятия билета участника аукциона и ее оглашения. Участники не вправе иными способами заявлять свои предложения по цене продажи. Если названная цена меньше или равна предыдущей, или не кратна «шагу аукциона», она считается незаявленной;

7) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билета участника аукциона, аукцион завершается;

8) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, называет его продажную цену и номер билета участника аукциона - победителя;

9) победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

10) цена, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах торгов.

14. Дата, время начала и окончания приема заявок:

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: «27» июня 2025 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: «26» июля 2025 г.

15. Дата, время, место определения участников аукциона.

Определение участников торгов осуществляется «28» июля 2025 года в 10-00 часов по местному времени. «Организатор аукциона» в кабинете №37 Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет «Организатора аукциона» установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, «Организатор аукциона» направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления «Организатором аукциона» протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителю, отозвавшему принятую заявку до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток возвращается участникам аукциона, но не победившим в нем, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

16. Место и срок подведения итогов аукциона.

Подведение итогов аукциона осуществляется «29» июля 2025 года в кабинете № 37 Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

17. Информация об определении лица, выигравшего торги.

После проведения аукциона победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Ознакомиться с документами и получить необходимые сведения можно в кабинете № 37 Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области по адресу: Россия, Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш, ул. 22 Партсъезда, 40, Администрация Куртамышского муниципального округа Курганской области.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на которые не разграничена, заключается сроком на 5 лет.

Управляющий делами – руководителя аппарата

Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области Г. В. Булатова

*Приложение 1 к извещению*

*о проведении аукциона*

Администрация

Куртамышского муниципального

округа Курганской области

**ФОРМА**

**ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА**

**ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В ГРАНИЦАХ КУРТАМЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**(ДЛЯ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА)**

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность

на который не разграничена

по лоту № \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О (при его наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(паспорт, серия, №, выдан кем, когда, место регистрации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ознакомившись с извещением о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена по адресу (местонахождению):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, и с порядком проведения аукциона ознакомлен и согласен.

В случае признания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И. О (при его наличии) Заявителя)

победителем аукциона обязуюсь заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, не позднее 20 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (рассмотрения Заявок на участие в аукционе).

Гарантирую достоверность представленной информации и согласен (на) на обработку персональных данных.

К Заявке прилагаются документы согласно описи, являющиеся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Адрес места регистрации (места жительства) Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором торгов (его представителем)

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_\_\_ мин.

Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего Заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Приложение 2 к извещению*

*о проведении аукциона*

**ФОРМА**

**ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА**

**ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ В ГРАНИЦАХ КУРТАМЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**(ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)**

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность

на который не разграничена

по лоту № \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О (при его наличии)

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ознакомившись с извещением о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена по адресу (местонахождению): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, и с порядком проведения аукциона ознакомлен и согласен.

В случае признания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Заявителя)

победителем аукциона обязуюсь заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, не позднее 20 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (рассмотрения Заявок на участие в аукционе).

Гарантируем достоверность представленной информации, согласны на обработку персональных данных.

К Заявке прилагаются документы согласно описи, являющиеся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Печать/подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором торгов (его представителем)

«\_\_\_»

*Приложение 3 к извещению*

*о проведении аукциона*

Договор № \_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена

г. Куртамыш «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об отделе экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области, утвержденного решением Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 6 декабря 2021 года № 90, именуемый в дальнейшем «Отдел», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование или Ф.И.О (при его наличии)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее –

(Устава, доверенности или паспорта)

Владелец рекламной конструкции), с другой стороны, на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 года заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Владелец рекламной конструкции вправе установить рекламную конструкцию (далее – РК), осуществлять ее эксплуатацию, техническое обслуживание, а Отдел обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению ему такой возможности.

1.2. Владелец рекламной конструкции имеет право установить и эксплуатировать РК на условиях настоящего договора на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена:

|  |  |
| --- | --- |
| Рекламная конструкция (РК) | |
| Место размещения рекламной конструкции | Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, км 89+136 автомобильной дороги Курган-Куртамыш-Целинное |
| Тип и вид рекламной конструкции | Отдельно стоящий щит |
| Размер экспонируемой поверхности (м.) | 4х2 |
| Количество экспонируемых сторон (шт.) | 2 |
| Площадь экспонируемой поверхности (кв.м) | 16 |
| № рекламной конструкции на Схеме размещения рекламных конструкций | 4/4 |
| Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | 5 |

РК должна быть установлена в точном соответствии с эскизом и выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в месте установки РК в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций, утвержденными нормативным правовым актом Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

1.3. Владелец рекламной конструкции имеет право установить и эксплуатировать РК после получения в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.4. Срок действия Договора 5 лет с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Отдел имеет право:

2.1.1. осуществлять контроль за установкой и эксплуатацией РК;

2.1.2. в случае неисполнения Владельцем рекламной конструкции обязанности по демонтажу РК инициировать демонтаж РК в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

2.2. Владелец рекламной конструкции имеет право:

2.2.1. установить РК в течение года со дня выдачи разрешения на ее установку и эксплуатацию (далее - Разрешение);

2.2.2. беспрепятственного доступа к земельному участку, расположенному в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, к которому присоединена РК, для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе для ее эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа;

2.2.3. размещать и распространять на РК рекламу, социальную рекламу, в том числе производить ее техническое обслуживание;

2.2.4. сдавать РК в аренду, вносить ее в качестве вклада по договору простого товарищества, заключать договоры доверительного управления.

2.2.5. Отдел обязуется предоставить Владельцу рекламной конструкции:

- право установить и эксплуатировать РК на рекламном месте;

- беспрепятственный доступ к земельному участку, расположенному в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, собственность на который не разграничена, к которому присоединена рекламная конструкция, для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе для ее эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа.

2.2.6. Владелец рекламной конструкции обязуется:

- обеспечить выполнение требований к безопасности рекламных конструкций и их территориальному размещению (в том числе при установке, эксплуатации, техническом обслуживании и демонтаже рекламной конструкции;

- не менее чем за 2 (два) рабочих дня до начала выполнения работ по установке рекламной конструкции представить в Отдел письменное уведомление о предстоящем выполнении работ по установке рекламной конструкции (с указанием даты начала и окончания работ, необходимости и периода выполнения земляных работ, сведений о номере, дате выдачи и органе, выдавшем разрешение на производство земляных работ, с приложением заверенной копии);

- в течение 10 (десяти) дней после дня завершения работ по установке рекламной конструкции восстановить нарушенное благоустройство (в том числе ликвидировать установленные ограждения, образовавшиеся отходы и мусор, восстановить нарушенное покрытие) и представить в Отдел письменное уведомление об установке рекламной конструкции;

- устранить выявленные недостатки в отношении установленной рекламной конструкции в течение 30 (тридцати) дней со дня получения соответствующего требования Отдела и представить в Отдел уведомление об их устранении;

- разместить на рекламной конструкции маркировку с указанием сведений (наименование юридического лица, Ф.И.О (при наличии) физического лица, номер телефона), а также поддерживать маркировку в надлежащем техническом и эстетическом состоянии (в том числе при повреждении маркировки производить ее ремонт или замену в течение 5 (пяти) дней после дня обнаружения или получения соответствующего требования Отдела);

- использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы;

- содержать рекламную конструкцию и распространяемую на ней рекламу, социальную рекламу в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, в том числе:

- в случае повреждения рекламной конструкции в течение 10 (десяти) дней производить ее ремонт или замену с соблюдением проекта, при повреждении благоустройства восстановить его в течение 5 (пяти) дней после дня завершения работ по ремонту, замене рекламной конструкции;

- демонтировать поврежденную рекламу, социальную рекламу в течение 3 (трех) дней со дня получения соответствующего требования Отдела;

- осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания Отдела о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой РК, в течение 3 (трех) дней со дня выдачи указанного предписания;

- восстановить благоустройство, нарушенное при демонтаже рекламной конструкции, представить в Отдел письменное подтверждение демонтажа рекламной конструкции и восстановления благоустройства в течение 5 (пяти) дней после дня демонтажа рекламной конструкции.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит перечислению в полном объеме (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение 7 рабочих дней после оформления результатов аукциона на счет для перечисления платы за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно любой из сторон в случае нарушения одной из сторон договорных обязательств с обязательным письменным уведомлением других сторон о расторжении не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Невозможность реализации Владельца рекламной конструкции права на размещение рекламных конструкций по независящим от сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения Договора по соглашению сторон или по инициативе одной из них.

5.5 При досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе одной из сторон оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

5.6. Требования технических служб обязательны для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор заключен на срок 5 лет и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3 Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области** | **Владелец рекламной конструкции** |
| |  |  | | --- | --- | | 641430, Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш, ул. 22 Партсъезда, 40 |  | | Телефон: 8 (35249) 23086, 8 (35249) 21394 | Телефон: | | ИНН/КПП 4524097621/ 452401001 | ИНН/КПП | | ОГРН 1214500005060 | ОГРН | | БИК ТОФК 013735150 | БИК | | ОКПО 50666483 | ОКТМО | | ОКТМО 37516000 |  | | Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | м.п. | м.п. (при наличии)».  Г.В. Булатова | | |  |  | | --- | --- | |  |  | | Телефон: | Телефон: | | ИНН/КПП | ИНН/КПП | | ОГРН | ОГРН | | БИК | БИК | | ОКТМО | ОКТМО | |  |  | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | м.п. (при наличии)».  Г.В. Булатова | |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

*Приложение 4 к извещению*

*о проведении аукциона*

Договор № \_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена

г. Куртамыш «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об отделе экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области, утвержденного решением Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 6 декабря 2021 года № 90, именуемый в дальнейшем «Отдел», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование или Ф.И.О (при его наличии)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее –

(Устава, доверенности или паспорта)

Владелец рекламной конструкции), с другой стороны, на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 года заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Владелец рекламной конструкции вправе установить рекламную конструкцию (далее – РК), осуществлять ее эксплуатацию, техническое обслуживание, а Отдел обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению ему такой возможности.

1.2. Владелец рекламной конструкции имеет право установить и эксплуатировать РК на условиях настоящего договора на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена:

|  |  |
| --- | --- |
| Рекламная конструкция (РК) | |
| Место размещения рекламной конструкции | Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, км 50+249 автомобильной дороги Байкал-Юргамыш-Куртамыш |
| Тип и вид рекламной конструкции | Отдельно стоящий щит |
| Размер экспонируемой поверхности (м.) | 6х3 |
| Количество экспонируемых сторон (шт.) | 2 |
| Площадь экспонируемой поверхности (кв.м) | 36 |
| № рекламной конструкции на Схеме размещения рекламных конструкций | 5/5 |
| Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | 5 |

РК должна быть установлена в точном соответствии с эскизом и выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в месте установки РК в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций, утвержденными нормативным правовым актом Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

1.3. Владелец рекламной конструкции имеет право установить и эксплуатировать РК после получения в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.4. Срок действия Договора 5 лет с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Отдел имеет право:

2.1.1. осуществлять контроль за установкой и эксплуатацией РК;

2.1.2. в случае неисполнения Владельцем рекламной конструкции обязанности по демонтажу РК инициировать демонтаж РК в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

2.2. Владелец рекламной конструкции имеет право:

2.2.1. установить РК в течение года со дня выдачи разрешения на ее установку и эксплуатацию (далее - Разрешение);

2.2.2. беспрепятственного доступа к земельному участку, расположенному в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, к которому присоединена РК, для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе для ее эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа;

2.2.3. размещать и распространять на РК рекламу, социальную рекламу, в том числе производить ее техническое обслуживание;

2.2.4. сдавать РК в аренду, вносить ее в качестве вклада по договору простого товарищества, заключать договоры доверительного управления.

2.2.5. Отдел обязуется предоставить Владельцу рекламной конструкции:

- право установить и эксплуатировать РК на рекламном месте;

- беспрепятственный доступ к земельному участку, расположенному в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, собственность на который не разграничена, к которому присоединена рекламная конструкция, для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе для ее эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа.

2.2.6. Владелец рекламной конструкции обязуется:

- обеспечить выполнение требований к безопасности рекламных конструкций и их территориальному размещению (в том числе при установке, эксплуатации, техническом обслуживании и демонтаже рекламной конструкции;

- не менее чем за 2 (два) рабочих дня до начала выполнения работ по установке рекламной конструкции представить в Отдел письменное уведомление о предстоящем выполнении работ по установке рекламной конструкции (с указанием даты начала и окончания работ, необходимости и периода выполнения земляных работ, сведений о номере, дате выдачи и органе, выдавшем разрешение на производство земляных работ, с приложением заверенной копии);

- в течение 10 (десяти) дней после дня завершения работ по установке рекламной конструкции восстановить нарушенное благоустройство (в том числе ликвидировать установленные ограждения, образовавшиеся отходы и мусор, восстановить нарушенное покрытие) и представить в Отдел письменное уведомление об установке рекламной конструкции;

- устранить выявленные недостатки в отношении установленной рекламной конструкции в течение 30 (тридцати) дней со дня получения соответствующего требования Отдела и представить в Отдел уведомление об их устранении;

- разместить на рекламной конструкции маркировку с указанием сведений (наименование юридического лица, Ф.И.О (при наличии) физического лица, номер телефона), а также поддерживать маркировку в надлежащем техническом и эстетическом состоянии (в том числе при повреждении маркировки производить ее ремонт или замену в течение 5 (пяти) дней после дня обнаружения или получения соответствующего требования Отдела);

- использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы;

- содержать рекламную конструкцию и распространяемую на ней рекламу, социальную рекламу в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, в том числе:

- в случае повреждения рекламной конструкции в течение 10 (десяти) дней производить ее ремонт или замену с соблюдением проекта, при повреждении благоустройства восстановить его в течение 5 (пяти) дней после дня завершения работ по ремонту, замене рекламной конструкции;

- демонтировать поврежденную рекламу, социальную рекламу в течение 3 (трех) дней со дня получения соответствующего требования Отдела;

- осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания Отдела о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой РК, в течение 3 (трех) дней со дня выдачи указанного предписания;

- восстановить благоустройство, нарушенное при демонтаже рекламной конструкции, представить в Отдел письменное подтверждение демонтажа рекламной конструкции и восстановления благоустройства в течение 5 (пяти) дней после дня демонтажа рекламной конструкции.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит перечислению в полном объеме (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение 7 рабочих дней после оформления результатов аукциона на счет для перечисления платы за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно любой из сторон в случае нарушения одной из сторон договорных обязательств с обязательным письменным уведомлением других сторон о расторжении не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Невозможность реализации Владельца рекламной конструкции права на размещение рекламных конструкций по независящим от сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения Договора по соглашению сторон или по инициативе одной из них.

5.5 При досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе одной из сторон оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

5.6. Требования технических служб обязательны для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор заключен на срок 5 лет и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3 Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области** | **Владелец рекламной конструкции** |
| |  |  | | --- | --- | | 641430, Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш, ул. 22 Партсъезда, 40 |  | | Телефон: 8 (35249) 21626, 8 (35249) 21394 | Телефон: | | ИНН/КПП 4524097621/ 452401001 | ИНН/КПП | | ОГРН 1214500005060 | ОГРН | | БИК ТОФК 013735150 | БИК | | ОКПО 50666483 | ОКТМО | | ОКТМО 37516000 |  | | Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | м.п. | м.п. (при наличии)».  Г.В. Булатова | | |  |  | | --- | --- | |  |  | | Телефон: | Телефон: | | ИНН/КПП | ИНН/КПП | | ОГРН | ОГРН | | БИК | БИК | | ОКТМО | ОКТМО | |  |  | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | м.п. (при наличии)».  Г.В. Булатова | |

*Приложение 5 к извещению*

*о проведении аукциона*

Договор № \_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена

г. Куртамыш «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об отделе экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области, утвержденного решением Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 6 декабря 2021 года № 90, именуемый в дальнейшем «Отдел», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование или Ф.И.О (при его наличии)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее –

(Устава, доверенности или паспорта)

Владелец рекламной конструкции), с другой стороны, на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 года заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Владелец рекламной конструкции вправе установить рекламную конструкцию (далее – РК), осуществлять ее эксплуатацию, техническое обслуживание, а Отдел обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению ему такой возможности.

1.2. Владелец рекламной конструкции имеет право установить и эксплуатировать РК на условиях настоящего договора на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена:

|  |  |
| --- | --- |
| Рекламная конструкция (РК) | |
| Место размещения рекламной конструкции | Курганская область, Куртамышский район, город Куртамыш, км 0+250 автомобильной дороги Куртамыш-Прорывное |
| Тип и вид рекламной конструкции | Отдельно стоящий щит |
| Размер экспонируемой поверхности (м.) | 6х3 |
| Количество экспонируемых сторон (шт.) | 2 |
| Площадь экспонируемой поверхности (кв.м) | 36 |
| № рекламной конструкции на Схеме размещения рекламных конструкций | 7/7 |
| Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | 5 |

РК должна быть установлена в точном соответствии с эскизом и выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в месте установки РК в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций, утвержденными нормативным правовым актом Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

1.3. Владелец рекламной конструкции имеет право установить и эксплуатировать РК после получения в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.4. Срок действия Договора 5 лет с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Отдел имеет право:

2.1.1. осуществлять контроль за установкой и эксплуатацией РК;

2.1.2. в случае неисполнения Владельцем рекламной конструкции обязанности по демонтажу РК инициировать демонтаж РК в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

2.2. Владелец рекламной конструкции имеет право:

2.2.1. установить РК в течение года со дня выдачи разрешения на ее установку и эксплуатацию (далее - Разрешение);

2.2.2. беспрепятственного доступа к земельному участку, расположенному в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена, к которому присоединена РК, для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе для ее эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа;

2.2.3. размещать и распространять на РК рекламу, социальную рекламу, в том числе производить ее техническое обслуживание;

2.2.4. сдавать РК в аренду, вносить ее в качестве вклада по договору простого товарищества, заключать договоры доверительного управления.

2.2.5. Отдел обязуется предоставить Владельцу рекламной конструкции:

- право установить и эксплуатировать РК на рекламном месте;

- беспрепятственный доступ к земельному участку, расположенному в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, собственность на который не разграничена, к которому присоединена рекламная конструкция, для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе для ее эксплуатации, технического обслуживания и демонтажа.

2.2.6. Владелец рекламной конструкции обязуется:

- обеспечить выполнение требований к безопасности рекламных конструкций и их территориальному размещению (в том числе при установке, эксплуатации, техническом обслуживании и демонтаже рекламной конструкции;

- не менее чем за 2 (два) рабочих дня до начала выполнения работ по установке рекламной конструкции представить в Отдел письменное уведомление о предстоящем выполнении работ по установке рекламной конструкции (с указанием даты начала и окончания работ, необходимости и периода выполнения земляных работ, сведений о номере, дате выдачи и органе, выдавшем разрешение на производство земляных работ, с приложением заверенной копии);

- в течение 10 (десяти) дней после дня завершения работ по установке рекламной конструкции восстановить нарушенное благоустройство (в том числе ликвидировать установленные ограждения, образовавшиеся отходы и мусор, восстановить нарушенное покрытие) и представить в Отдел письменное уведомление об установке рекламной конструкции;

- устранить выявленные недостатки в отношении установленной рекламной конструкции в течение 30 (тридцати) дней со дня получения соответствующего требования Отдела и представить в Отдел уведомление об их устранении;

- разместить на рекламной конструкции маркировку с указанием сведений (наименование юридического лица, Ф.И.О (при наличии) физического лица, номер телефона), а также поддерживать маркировку в надлежащем техническом и эстетическом состоянии (в том числе при повреждении маркировки производить ее ремонт или замену в течение 5 (пяти) дней после дня обнаружения или получения соответствующего требования Отдела);

- использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы;

- содержать рекламную конструкцию и распространяемую на ней рекламу, социальную рекламу в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, в том числе:

- в случае повреждения рекламной конструкции в течение 10 (десяти) дней производить ее ремонт или замену с соблюдением проекта, при повреждении благоустройства восстановить его в течение 5 (пяти) дней после дня завершения работ по ремонту, замене рекламной конструкции;

- демонтировать поврежденную рекламу, социальную рекламу в течение 3 (трех) дней со дня получения соответствующего требования Отдела;

- осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания Отдела о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой РК, в течение 3 (трех) дней со дня выдачи указанного предписания;

- восстановить благоустройство, нарушенное при демонтаже рекламной конструкции, представить в Отдел письменное подтверждение демонтажа рекламной конструкции и восстановления благоустройства в течение 5 (пяти) дней после дня демонтажа рекламной конструкции.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит перечислению в полном объеме (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение 7 рабочих дней после оформления результатов аукциона на счет для перечисления платы за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, расположенном в границах Куртамышского муниципального округа Курганской области, государственная собственность на который не разграничена.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно любой из сторон в случае нарушения одной из сторон договорных обязательств с обязательным письменным уведомлением других сторон о расторжении не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Невозможность реализации Владельца рекламной конструкции права на размещение рекламных конструкций по независящим от сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения Договора по соглашению сторон или по инициативе одной из них.

5.5 При досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе одной из сторон оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

5.6. Требования технических служб обязательны для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор заключен на срок 5 лет и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3 Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел экономики Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области** | **Владелец рекламной конструкции** |
| |  |  | | --- | --- | | 641430, Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш, ул. 22 Партсъезда, 40 |  | | Телефон: 8 (35249) 21626, 8 (35249) 21394 | Телефон: | | ИНН/КПП 4524097621/ 452401001 | ИНН/КПП | | ОГРН 1214500005060 | ОГРН | | БИК ТОФК 013735150 | БИК | | ОКПО 50666483 | ОКТМО | | ОКТМО 37516000 |  | | Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | м.п. | м.п. (при наличии)».  Г.В. Булатова | | |  |  | | --- | --- | |  |  | | Телефон: | Телефон: | | ИНН/КПП | ИНН/КПП | | ОГРН | ОГРН | | БИК | БИК | | ОКТМО | ОКТМО | |  |  | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | м.п. (при наличии)».  Г.В. Булатова | |