**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КУРТАМЫШСКИЙ РАЙОН**

**ГОРОД КУРТАМЫШ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРТАМЫША**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 февраля 2016 года № 29

           г.Куртамыш

**О внесении изменений в постановление Администрации города Куртамыша от 28 апреля 2014 года № 48 (в ред. от 25 июня 2015 года № 77)**

**« Об  утверждении административного регламента  предоставления муниципальной услуги « Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории города КуртамышаКуртамышского района Курганской области»**

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Курганской области от 7 сентября 2005 № 66 «О предоставлении жилых помещений в Курганской области», Уставом города Куртамыша, постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от  22 сентября 2015 года № 290 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» Администрация города Куртамыша

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

             1. Внести в приложение  к постановлению Администрации города Куртамыша от 28 апреля 2014 года № 48 (в ред. от 25 июня 2015 года № 77) «Об  утверждении административного регламента  предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории города КуртамышаКуртамышского района Курганской области» следующие изменения:

1) пункт 1.2  изложить в следующей редакции: «Заявителями при предоставлении муниципальной услуги выступают граждане Российской Федерации, проживающие в городе Куртамыше, которые являются малоимущими и (или)  относящиеся к определенной действующим законодательством категории граждан, и могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ (далее - заявитель), а именно: »;

 2) абзац 15 пункта 2.5. изложить в следующей редакции: «Постановление Правительства Курганской области от 22 сентября 2015 года № 290 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

3) пункт  2.6.1.изложить в следующей редакции: «Для получения муниципальной услуги заявитель представляет в Администрацию города Куртамыша следующие документы в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций:»;

 4) пункт 2.6.1.1. изложить в следующей редакции: « заявление о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении по форме, согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту, в котором:

- указывается просьба граждан о признании их малоимущими, за исключением иных, определенных федеральным законом и законом субъекта РФ, категорий граждан;

- указываются совместно проживающие с заявителем члены его семьи, а также сведения о действиях и гражданско-правовых сделках с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению за последние 5 лет. Заявление подписывается всеми проживающими совместно с заявителем дееспособными членами семьи.

  Заявления о принятии на учет недееспособных граждан подаются их законными представителями».

 5) пункт 2.6.1.2. изложить в новой редакции: «паспорт гражданина или иной документ, удостоверяющий его личность, и, в случае если заявитель указал в заявлении просьбу о признании малоимущими, - подтверждающий наличие гражданства РФ (для всех граждан, указанных в заявлении о принятии на учет);»

6) пункт 2.6.1.7.изложить в следующей редакции: «Для принятия решения о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении в отношении граждан, проживающих в населенном пункте менее пяти лет, помимо документов, указанных в [пунктах 2.6.1.2, 2.6.1.4, 2.6.1.5, 2.6.1.6](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%82%D0%BE%D1%80%5CDesktop%5C%D0%9E%20%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%81.%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%20%E2%84%9648.%20%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BD%D1%8F%D1%82%D0%B8%D0%B8%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%83%D1%87%D0%B5%D1%82%202016.doc#Par69), необходимы документы с прежнего места жительства, ) справка о составе семьи и занимаемой жилой и общей площади, при наличии - домовая книга (поквартирная карточка), технический паспорт на дом; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и каждого члена его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества по месту жительства заявителя; справка в отношении заявителя и каждого члена его семьи из организации (органа), осуществляющей (осуществляющего) технический учет жилищного фонда, о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту жительства заявителя.

7) пункт 2.6.1.8.2. изложить в следующей редакции: «Для принятия решения о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении в отношении граждан, проживающих в населенном пункте менее пяти лет, помимо документов, указанных в [пунктах 2.6.1.2, 2.6.1.4, 2.6.1.5, 2.6.1.6](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%82%D0%BE%D1%80%5CDesktop%5C%D0%9E%20%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%81.%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%20%E2%84%9648.%20%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BD%D1%8F%D1%82%D0%B8%D0%B8%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%83%D1%87%D0%B5%D1%82%202016.doc#Par69), необходимы документы с прежнего места жительства, ) справка о составе семьи и занимаемой жилой и общей площади, при наличии - домовая книга (поквартирная карточка), технический паспорт на дом; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и каждого члена его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества по месту жительства заявителя; справка в отношении заявителя и каждого члена его семьи из организации (органа), осуществляющей (осуществляющего) технический учет жилищного фонда, о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту жительства заявителя.

          8) пункт 2.6.1.8.3. изложить в следующей редакции:

«- копии документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину-заявителю и членам его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества, в случае, если предоставление указанных документов предусмотрено постановлением Правительства Курганской области от 22сентября 2015 года № 290 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» и если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в т.ч.:»;

9) дополнить пунктом 2.6.1.8.4, изложив его в следующей редакции:

« данные об инвентаризационной стоимости недвижимого имущества;

- определение стоимости земельных участков, выполненное филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Курганской области, при отсутствии   сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости земельного участка (выполняется за счет средств заявителя);

- данные об определении стоимости транспортных средств, в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

- выписки (копии документов) банков и иных кредитных организаций о размере денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах в банках и иных кредитных организациях;

- данные о кадастровой стоимости недвижимого имущества, подлежащего налогообложению налогом на имущество физических лиц (до даты   начала применения на территории города Куртамыша порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения - данные об инвентаризационной стоимости недвижимого имущества, подлежащего налогообложению налогом на имущество физических лиц); по земельным участкам - кадастровая справка о кадастровой стоимости земельного участка.»;

           10) приложение 2 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории города Куртамыша Куртамышского района Курганской области» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

11) абзац 2 пункта 2.6.5. изложить в следующей редакции:

«- копии документов, подтверждающих правовые основания владения заявителем и членами его семьи подлежащим налогообложению недвижимым имуществом на праве собственности, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

 - копии документов, подтверждающих правовые основания владения заявителем и членами его семьи подлежащим налогообложению движимым имуществом на праве собственности;

- определение стоимости земельных участков, выполненное филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Курганской области, при наличии   сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости земельного участка».

    При непредставлении указанных в настоящем пункте документов  заявителем, Администрация города Куртамыша запрашивает недостающие документы (информацию), необходимые (ую) в целях предоставления муниципальной услуги, в соответствующих государственных органах, органах местного самоуправления, организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в рамках системы межведомственного взаимодействия.

Администрация города Куртамыша, осуществляющая принятие на учет, самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе.

  12) Приложение 3 к Административному регламенту предос­тавления муниципальной услуги «Приня­тие на учет граждан в качестве нуждаю­щихся в жилых помещениях на территории города Куртамыша Куртамышского района Курганской области», утвержден­ному постановлением Администрации го­рода Куртамыша от 28 апреля 2014 года № 48 считать утратившим силу.

          2. Постановление опубликовать в  информационном бюллетене «Куртамышский район: официально» и разместить на  официальном сайте Администрации города Куртамыша.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления  возложить на заместителя Главы города Куртамыша Глебова С.Ю.

Глава города Куртамыша                                                                С.И.Воронцов

Губарева Г.А.

21342

Разослано по списку  (см. на обороте)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |   | Приложениек постановлению Администрации города Куртамышаот 17марта 2016 года № 29 «Об утверждении Административного регламента Администрации города Куртамыша предоставления  муниципальной услуги «Принятие  на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории города Куртамыша Куртамышского района Курганской области» |
|   | В  Администрацию города Куртамыша от гр-на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,фамилия, имя, отчество полностьюпроживающего в городе Куртамыше с \_\_\_\_\_\_\_ года по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефон рабочий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_телефон домашний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  |  |  |

Заявление

о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении

Прошу (нужное указать):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | признать меня и членов моей семьи малоимущими и принять на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма  |   |
| 2. | принять на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, так как я отношусь к определенной категории граждан:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указываетсякатегория  граждан, имеющая в соответствии с законодательством  право на предоставление жилого помещения по договору социального найма) |   |

По следующим основаниям: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях)

Совместно проживающие члены семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек (а), из них (указать ф.и.о., степень родства совместно проживающего члена семьи, дату рождения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сведения о действиях и гражданско-правовых сделках с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению за последние 5 лет предшествующие подаче заявления (при наличии факта продажи,  обмена, мены,  дарения и др., указать дату): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* В случае, если в заявлении указана просьба о признании малоимущими, указывается также наименование и  стоимость имущества, проданного в течение 5 лет, предшествующих подаче заявления (входящего в перечень имущества, подлежащего налогообложению и учитываемого в целях признания граждан малоимущими).

Сведения об имуществе.

1.1 Недвижимое имущество.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Ф.И.О., ИНН заявителя и членов его семьи | Видимущества | Вид собственности | Место нахождения (адрес) | Площадь (кв.м.) | Стоимость (руб.) |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |

 1.2. Транспортные средства.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Ф.И.О., заявителя и членов его семьи | Вид и марка транспортного средства | Вид собственности | Месторегистрации | Стоимость (руб.) |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |

Итого стоимость признаваемого объектом налогообложения имущества, находящегося в собственности членов семьи, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Сведения о доходах, полученных за период

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Ф.И.О. заявителяи членов его семьи | Вид дохода | Размер дохода (руб.)в месяц |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

Итого доход семьи за период (с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.в месяц

         Подтверждаю (подтверждаем) свое согласие, а также согласие представляемого (представляемых) мною лица (лиц) на проверку  Администрацией города Куртамыша представленных сведений о составе семьи, месте жительства, условиях проживания, доходах, имуществе. Обязуюсь (обязуемся) уведомлять в течение десяти рабочих дней Администрацию города Куртамыша об изменении сведений, содержащихся в ранее представленных документах.

Несу (несем) ответственность за полноту и достоверность представленных сведений.

Подтверждаю (подтверждаем) свое согласие, а также согласие представляемого (представляемых) мною лица (лиц) на обработку персональных данных в целях предоставления муниципальной услуги.

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.     Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи  всех проживающих совместно с заявителем дееспособных  членов семьи:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                 ф.и.о.                                                                                                                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                                     ф.и.о.                                                           подпись

\*заявление от имени проживающих совместно с заявителем недееспособных членов семьи подписывается его законным представителем

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Управляющий делами

Администрации города Куртамыша                                                    Г.А.Губарева