**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с «01» января 2025 г. по «31» декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 45:09:031001 | Российская Федерация, Курганская область,  Куртамышский муниципальный округ, с. Песьяное |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002,

заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Курганской области

почтовый адрес: 640020, г. Курган, ул. Куйбышева, д. 28

адрес электронной почты: 45\_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: +7 (3522)41-95-41

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Курганской области

почтовый адрес филиала: 640002, г. Курган, ул. Ленина, д. 40

номер контактного телефона: 8 (3522) 42-70-01

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице  в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Демиденко Алексей Викторович | А СРО «Кадастровые инженеры» | 9437 | 08.09.2017 | 640002,  г. Курган, ул. Ленина, д. 40 | DemidenkoA@ 45.kadastr.ru | 8(3522)  42-70-01  (доп.2015) |

адрес электронной почты: filial@45.kadastr.ru

номер контактного телефона: 8(3522) 42-70-01 (доп.2055)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Курганской области по адресу: 640002, г. Курган, ул. Ленина, д. 40) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиал ППК «Роскадастр» по Курганской области: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ на территории, указанного в пункте 1 извещения, кадастрового квартала: в будние дни с 31.01.2025 г. по 31.12.2025 г. в период с 8-00 до 17-00.