



**ДУМА КУРТАМЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2024 года № 74
г. Куртамыш

О внесении изменений в решение Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 23 марта 2023 года № 13 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Куртамышского муниципального округа Курганской области»

В соответствии с Жилищным и Бюджетным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 07 сентября 2005 года № 66 «О предоставлении жилых помещений в Курганской области», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом Куртамышского муниципального округа Курганской области, Дума Куртамышского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 23 марта 2023 года № 13 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Куртамышского муниципального округа Курганской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1) в пункте 1 статьи 1 приложения к решению после слов «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда» дополнить словами «(далее – Методические указания)»;

2) пункт 4 статьи 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:
«4. Значения коэффициента соответствия платы указаны в таблице № 1.

№ п/п	Категории граждан	Значение коэффициента
1.	Многодетная семья	0
2.	Семья, имеющая в своем составе инвалида (инвалидов)	0
3.	Семья, имеющая ребенка-инвалида	0
4.	Сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации	0
5.	Иные категории граждан (за исключением категорий, указанных в строках 1 - 4 настоящей таблицы)	0,274

Значения коэффициента соответствия платы при расчете размера платы за наем для категорий граждан, указанных в строках 1 - 4 таблицы № 1, применяются на основании заявления нанимателя и документов, подтверждающих категорию нанимателя, выданных в соответствии с федеральным законодательством и (или) законодательством Курганской области.

В случае отнесения нанимателя к нескольким категориям, указанным в строках 1 - 4 таблицы № 1, начисление платы за наем производится по одной категории по выбору нанимателя.»;

3) пункт 7 статьи 2 положения к решению изложить в следующей редакции:

«7. Значение коэффициента, характеризующего месторасположение жилого дома:

- в черте города Куртамышша равно 1,3;

- вне черты города Куртамышша равно 0,8.».

2. Решение Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 26 сентября № 57 «О внесении изменений в решение Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области от 23 марта 2023 года № 13 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Куртамышского муниципального округа Курганской области» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Куртамышский муниципальный округ: официально» и разместить на официальном сайте Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области.

4. Положения подпункта 3 пункта 1 настоящего решения распространяются на правоотношения с 18 октября 2024 года.

5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Куртамышского муниципального округа Курганской области.

Председатель Думы Куртамышского
муниципального округа Курганской области

Н.Г. Кучин

Глава Куртамышского
муниципального округа Курганской области

А.Н. Гвоздев